

Số: 840/TB-CCTHADS

Thạch Thất, ngày 21 tháng 07 năm 2022

THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn Cứ Luật Đấu giá Tài sản số 01/2016/QH14 ngày 17/11/2016;
Căn cứ Luật thi hành án dân sự được sửa đổi, bổ sung năm 2014 và năm 2022;
Căn cứ Quyết định số 58/2020/QĐST-KDTM, ngày 01/09/2020 của TAND huyện Thạch Thất;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 765/QĐ-CCTHADS ngày 25/05/2021 của Chi cục thi hành án dân sự huyện Thạch Thất;

Căn cứ Quyết định về việc kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền trên đất số: 48/QĐ-CCTHADS ngày 07 tháng 04 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thạch Thất;

Căn cứ kết quả thẩm định giá ngày 14 tháng 07 năm 2022 Công ty CP Tư vấn và Thẩm định giá Nhất Tín; Địa chỉ: P 306, Tòa nhà ACCI, 210 Lê Trọng Tấn, quận Thanh Xuân, Hà Nội.

Căn cứ Thông báo về kết quả thẩm định giá tài sản số: 820/TB-CCTHADS ngày 14/07/2022 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thạch Thất;

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thạch Thất thông báo lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản:

1. Tên, địa chỉ của tổ chức, cá nhân có tài sản đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thạch Thất; địa chỉ: Thị trấn Liên Quan, huyện Thạch Thất, Hà Nội;

Tài sản đưa ra bán đấu giá: Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 285, tờ bản đồ số 06, diện tích 170,8m² tại thôn Bò, xã Hữu Bằng, Thạch Thất, Hà Nội. Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CD 876717; số vào sổ cấp giấy chứng nhận: CS-TTH.01444, do Sở Tài nguyên và môi trường TP.Hà Nội cấp ngày 23/05/2016 cho ông Nguyễn Duy Tường; Hợp đồng thế chấp được công chứng ngày 26/5/2016 tại văn phòng công chứng Thạch Thất, đăng ký thế chấp ngày 26/5/2016 tại văn phòng đăng ký quyền sử dụng đất huyện Thạch Thất;

Giá khởi điểm: **2.000.610.820 đồng**. (Bằng chữ: Hai tỷ, sáu trăm mười nghìn, tám trăm hai mươi đồng);

2. Tiêu chí lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản:

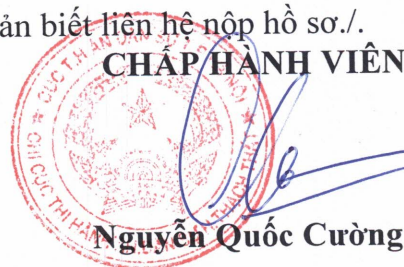
- Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá;
- Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả; Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản;
- Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;
- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố;
- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá do người có tài sản đấu giá quyết định.

Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ để lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản: Từ ngày 21/07/2022 đến hết ngày 25/07/2022 (Trong giờ hành chính) tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thạch Thất thành phố Hà Nội.

Vậy, thông báo để các tổ chức đấu giá tài sản biết liên hệ nộp hồ sơ./.

Nơi nhận:

- Trang TTĐT Cục THADS TP Hà Nội;
- Công TTĐT Quốc gia về đấu giá tài sản;
- Viện KSND H. Thạch Thất;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN

Nguyễn Quốc Cường